**ПРОТОКОЛ**

**Проведения публичного слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлинский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон**

Дата проведения: 18.07. 2019 года

Место проведения: СДК с.Ташлы

Начало заседания: «15час.00мин.»

Председатель**: Мавлияров И.Р.** - глава сельского поселения Ташлинский сельсовет;

Секретарь: Хайруллина А.З.- управляющего делами администрации сельского поселения Ташлинский сельсовет

Присутствовали жители населенных пунктов: 20 чел.

**Основание проведения:**

- Решение Совета сельского поселения Ташлинский сельсовет от 18 июня 2019г. № 174 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлинский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон».

**Повестка дня:**

1. Выступление главы сельского поселения по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлинский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон;
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному главой сельского поселения порядку проведения публичных слушаний и повестке дня замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

 **По первому вопросу**

слушали главу сельского поселения Мавлиярова И.Р.:

 Правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Правила-нормативный правовой документ, его разработка велась в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами Российской Федерации.

 Изменения в Правила вводятся в целях:

- регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания и сохранения ценной исторической среды;

- обеспечения эффективного землепользования и застройки на территории сельсовета и предотвращения нецелевого использования земель;

- обеспечения баланса государственных, общественных и частных интересов и прав в процессе градостроительной деятельности;

- создания благоприятных условий для привлечения инвестиций путем обеспечения возможности сравнения и выбора и участков по комплексу характеристик из ряда конкурирующих;

- эффективного контроля деятельности администрации сельсовета со стороны граждан, а также строительной деятельности физических и юридических лиц со стороны органов государственного надзора;

- совершенствования процедуры подбора участков и подготовки разрешительной документации для проектирования и строительства.

Глава сельского поселения Мавлияров И.Р. ознакомил участников публичных слушаний с проектомрешения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлинский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон» и картами градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон.

 **По второму вопросу**

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлинский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон», для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

 По результатам публичных слушаний Главе сельского поселения было рекомендовано принять решение о согласии с проектом решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлинский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон» и направлении его в Совет сельского поселения для утверждения.

 **Голосование:**

Проголосовало 20 голосов:

За– 20 голосов

Против – нет

Воздержался – нет

 Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат обнародованию и размещению на официальном сайте сельского поселения Ташлинский сельсовет в сети «Интернет» по адресу: http:/ tashli.spalshey.ru

Председатель публичных слушаний И.Р.Мавлияров

Секретарь публичных слушаний А.З.Хайруллина

**Список присутствующих на публичных слушаниях по рассмотрению проекта решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташлинский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Ташлинский сельсовет в части границ территориальных зон» 18.07. 2019 года:**

1. Мавлияров И.Р.- глава администрации сельского поселения Ташлинский сельсовет, председатель публичных слушаний;

2. Хайруллина А.З.- управляющий делами администрации сельского поселения Ташлинский сельсовет;

3.Исангужина Ф.Я. - житель с. Ташлы;

4. Сальманова Р.А.- житель с. Ташлы;

5.Мурзина С.Р.- житель с. Ташлы;

6. Байбулатова Э.Ф.- житель д.Баязитово;

7. Валиахметова Л.Р.- житель д.Таштюбе;

8. Валиахметова З.З. – житель д.Таштюбе;

9. Биктимерова М.А.- житель с.Ташлы;

10. Галиакберов А.Ф.- житель с.Ташлы;

 11. Галиакберова Ф.И.- житель с.Ташлы;

12. Шафикова Г.М.- житель с.Ташлы;

13. Шангареев М.М.- житель д.Баязитово;

14. Галияхметова З.Д.- житель с.Ташлы;

15. Шамсутдинова З.Х.- житель с.Ташлы;

16. Зайдуллин Р.Ш.- житель с.Ташлы;

17. Галимов М.Т.- житель д.Таштюбе;

18. Шамсутдинов Р.Г. – житель с.Ташлы;

19. Акимбетов А.Ж.- жмтель д.Баязитово;

20. Саитгалина Г. Х. - житель с.Ташлы.

Председатель публичных слушаний И.Р.Мавлияров

Секретарь публичных слушаний А.З.Хайруллина